

Generalforsamling - ØDIS VANDVÆRK A.m.b.a.

mandag den 24. april 2024 kl. 19.00 i Ødishallens cafeteria

Punkter:

1. Valg af dirigent.

John Bording blev valgt som dirigent. Efterfølgende blev det konstateret, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, annonceret i både Lokalbladet og på vandværkets hjemmeside.

2. Formandens beretning over det forløbne år:

Drift af vandværk:

Vi har siden den seneste generalforsamling fået udskiftet pumperne i bunden af vores 2 borer i Ødis. Under udskiftningen er der udført videoinspektion af borerørene. Videofilen viser tegn på indtrængende vand i samlingerne, men så længe det ikke giver udslag på vores tests og målinger, er der ingen panik. Vi kan vente med reparation 7-10 år, men det er vigtigt vi holder øje med tallene.

Generelt er begge værker i god stand. De seneste årlige eftersyn fra august, gav kun anledning til udskiftning af filtermateriale (skal udskiftes med jævne mellemrum), samt udskiftning af iltningspanelet i Ødis, da det ikke længere fungerede optimalt.

Vores vandkvalitet er fortsat upåklagelig, og analyserne viser ingen tegn på bakterier, stoffer og urenheder, PFAS eller pesticider m.v. Rapporterne lægges løbende på vandværkets hjemmeside.

Vi har fortsat meget få nedbrud, og dem vi har, skyldes stort set manuel lukning ved service og vedligehold. Der er generelt tilfredshed med vores varslingsystem via Facebook Ødis, og via hjemmesiden. Det seneste år har vi haft 2 utætheder, dels hos en forbruger på Ødis Byvej, samt et større brud på hovedlinjen på Riglandsegvej.

I det forgangene år har Kristian Frandsen og Anders Dahl været rundt i byen for at kontrollere stophaner / skydeventiler (en skydeventil er en hane i jorden, som kan lukke af for et område, så ikke hele forsyningsområdet skal lægges ned, hvis der sker uheld eller brud). Der var enkelte på ruten der ikke blev fundet i det høje græs og i tætte hegn, men de afprøvede haner fungerede alle. Vi har i bestyrelsen aftalt, at denne afprøvning skulle ske hvert andet år, og af praktiske årsagen bør det ske om efteråret/vinteren.

Byggeriet på Ødis Vandværk:

På generalforsamling i 2023 fremlagde vi de endelige planer for tilbygningen på værket i Ødis. Byggeriet står nu færdig, og der mangler blot lidt planering på grunden, græs og blomster langs stien ved Ødis sø. Dette bliver afsluttet indenfor den næste mådes tid, når vejret tillader det. Den nye tilbygning vender ud mod Ødis sø, og består indvendigt af et indgangsparti, opdelt i to zoner, uren og ren, et toilet, så servicefolk og håndværkere ikke skal benytte kirkens ellers skolens længere, samt et nyt redskabsrum til plæneklipper, den nye generator m.v. En fin løsning, der også har betydet, at stålcontaineren, der fungerede som redskabsskur, er blevet fjernet fra matriklen, hvilket har pyntet.

Det kan i øvrigt nævnes, af vi har planlagt at afprøve generatoren i foråret, med hjælp fra elektriker Preben Holm, så vi ved hvad der skal gøres i tilfælde, og så værkerne løber den rigtige vej, når generatoren startes op.

Krohaven/de 21 nye boliger, og samarbejdet med Ødis Bramdrup:

Vi stødte i vandværket på en udfordring, da byggeriet på Krohaven blev sat i gang sidste år, for det viste sig, at de ledninger der var vist på kortet, ikke var at finde i jorden. Det resulterede i, at vi i en lang periode, på næsten et år, måtte lukke af for forsyningen fra Ødis til Steppingvej og Degnevænget, de husstande har i denne periode fået vand fra Ødis Bramdrup vandværk, ca. 5.000 m³ i alt.

Omvendt har Ødis Bramdrup trukket vand fra Drenderupværket, da værket i Ødis Bramdrup er under renovering. Det er fint vi kan hjælpe hinanden! Problemet med de fejlbehæftede kort er blevet løst i marts 2024, og der er igen hul igennem i ringforbindelsen mellem Steppingvej, Mejerivej, Søndergyden og Tapsvej (altså rundt om de nye boliger på Krohaven). De nye rørstykker og brønde er blevet GPS-opmålt af Thvilum, så nu stemmer kortene overens med det der ligger i jorden.

3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse.

Kassereren gennemgik regnskabet for 2023, der var ikke de store afvigelser i forhold til 2022. De største afvigelser var det mindre beløb på renoveringskontoen i forhold til det tidligere år, da dette beløb ikke opkræves mere.

Værket har fået 1 ny forbruger på Hjortvadvej.

Både salg af vand, produktions – distributions og administrations omk. ligger på et normalt niveau.

Der har i år været et positivt afkast af vore investeringer.

4. Budgettet for det kommende år fremlægges til godkendelse.

Udover vi regner med 20 flere forbrugere fra Krohaven og Søvnæget, forventer vi ikke de store udsving i 2024, og forventer budgettet går i nul.

Investeringer for de kommende år blev fremlagt. 1. etape af målerudskiftning i Ødis forventes ske i 2025 (Drenderups målere er ca. 5 år yngre). Afklaring om hvilken type målere vi udskifter til, skal undersøges i 2024.

Vi har et større antal veje, der ikke er rørlagt, og ved nye forbrugere på disse strækninger vil der være en del udgifter.

BNBO afklaring ved Drenderup Vandværk afventer Kolding Kommune.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Anders Dahl og Jens Leth-Petersen, som begge genopstiller.

De to genopstillede bestyrelsesmedlemmer, blev enstemmigt genvalgt til bestyrelsen.

6. Valg af suppleant til bestyrelsen.

Af vedtægternes § 9 fremgår det, at der skal vælges 2 suppleanter til bestyrelsen.

Både Niels Christensen og Allan Rasmussen genopstiller.

Begge kandidater blev enstemmigt valgt.

7. Valg af revisor.

På valg er: Kjeld Kyhl Petersen.

Kjeld Kyhl Petersen blev enstemmigt genvalgt som værkets revisor.

8. Behandling af indkomne forslag.

Formanden har ikke modtaget nogen forslag forud for generalforsamlingen.

9. Eventuelt.

Der var spørgsmål omkring luftbobler i vandet, der gjorde vandet mælkevidt. Svaret til spørgeren lød umiddelbart, at det skyldes luftlommer i systemet, pga. ledningsarbejdet ved Krohaven, men at fænomenet skulle undersøges nærmere af formanden.

Dirigent
John Bording

A handwritten signature in dark ink, reading "John Bording". The signature is written in a cursive style with a horizontal line underneath the name.