

Ødis Vandværk Amba.

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 23. september 2024.

Mødereferat nr. 3, 2024

Deltagere / Bestyrelsesmedlemmer:

Formand: Anders Dahl

Kasserer: Inge M. Thomsen

Vandværkspasser: Kristian Frandsen

Jens Leth Pedersen

Jesper Lyngsø

3.01 - Bemærkninger til sidste referat.

Der var ingen bemærkninger til det seneste referat.

3.02 - Status på vandværkets økonomi.

a. Økonomien dags dato:

Indestående i Sydbank:

209.000 på den alm. konto samt 500.000 på en aftalekonto, i alt. 709.000 kr.

Værdipapirer i Sydbank:

1.502.000 kr., hvilket er et plus på 33.000 kr. siden bestyrelsesmødet i juni.

I alt 2.211.000 kr.

Kasseren og den øvrige bestyrelse konkluderede, at beholdningen og den nuværende håndtering af midlerne er fornuftig.

b. Forbrugere:

-Vandværket har siden sidst fået forespørgsler fra 2 forbrugere/adresser, der muligvis ønsker at komme med i vandværket.

-Vandværket har måttet lukke for vandet og fjerne måleren fra én adresse, efter adskillige forgæves henvendelser om betaling.

3.03 - Nyt om BNBO i Ødis.

Kolding Kommune har opdaget, at der er sået korn i marken der grænser op til Ødis Vandværk. Marken tilhører Preben Holm, og ligger indenfor værkets BNBO-cirkel (Beskyttelsesnære boringsområder). Området har ikke tidligere været regnet som et areal der skulle beskyttes, da det ikke var landbrugsjord, men det er det så nu. Kommunen har derfor bedt os hurtigst muligt at få lavet et aftale med lodsejeren, der forhindre ham i at bruge pesticider på arealet.

Vi har i vandværket besluttet at hyrer Geopartner til at håndterer sagen, udregne den rette erstatningspris og få arealet tinglyst. Geopartner var også dem der håndterede købet af det lille jordstykke/hjørnet af Hans Ivers mark for år tilbage.

Preben Holm er underrettet, og aftalen om håndteringen er lavet med Geopartner. Sagen forventes afsluttet inden udgangen af 2024.

3.04 – a. Status på krohaven, b. seneste tilsyn, c. test af generator, d. udskiftning af dæksler.

a. Projektet på Krohaven er blevet færdig, ligesom ringforbindelsen mellem Steppingvej, Mejerivej, Søndergyden og Tapsvej er blevet genetableret. Det der nu mangler er, at få lagt en kort ny ledning fra Steppingvej til krydset ved Ødis Kroevej, da Vand-Schmidt har en formodning om, at der under jorden er døde tilslutninger ind på Krohaven, foruden de tre kendte brønde, der er vist på kortene. Det vil være for omkostningstungt at finde og grave den eksisterende linje op, derfor proppes den blot og en ny lægges på modsatte side af vejen. Datoen er endnu ikke sat, men Vand-Schmidt er blevet bedt om at påbegynde opgaven så snart det er muligt.

b. Der blev fundet nogle få fejl på de to værker ved kommunens seneste kontrolbesøg, og dem har Vand-Schmidt stort set udbedret siden. Det største problem er dog, at rentvandsbeholderen i Drenderup er for stor i forhold til forbruget, og det skal der iflg. kommunen findes en løsning på. På bestyrelsesmødet talte vi om, enten at sende vand til Ødis fra Drenderup med jævne

mellemrum, eller at lade flere forbrugere i Ødis (fx Søværnet og Borgmesterværnet) modtage vand fra Drenderup i stedet for fra Ødis. Vi blev enige om at vende disse ideer med Vand-Schmidt.

Vand-Schmidt har også været forbi værkerne for at lave tekniske eftersyn. Generelt er værkerne i god stand, dog skulle der skiftes filtermateriale (mangler endnu) og så var vores iltningspumpe og panel rustent, de skulle derfor udskiftes snarrest (er udført).

c. Test af generator

Den nye generator blev testet i Ødis d. 27. juni. Alt gik som det skulle, dog ville elektrikerens skifte et relæ/en sikring på generatoren, da det slog fra for let. Når det er udført, prøver vi igen, ligesom vi prøver at tilslutte generatoren til Drenderup, så vi er sikre på det også fungerer.

d. Udskiftning af dæksler

Kristian Frandsen og Vamdrup VVS arbejder sammen om denne del, og er nu i fuld gang ud fra listen.

Anders Dahl lovede at markere stophanen i på hjørnet af Vamdrupvej og Riglandsegvej, da denne er forsvundet under græsset og skal hæves.

3.05 - Vandværkets hjemmeside.

Anders Krogsgaard har nu sørget for, at hjemmesiden er helt up-to-date, med nye billeder og med alle lovpligtige punkter. Også accept af cookiepolitik er nu en del af siden.

<https://odisvandvaerk.dk/>

3.06 - Eventuelle kurser

Ingen forslag.

3.07 - Eventuelt

Der er blevet klaget over vandkvaliteten på Vamdrupvej 35. Forbrugerens eget filteranlæg fanger mange partikler fra vandet, og forbrugeren er bekymret. Vi har derfor besluttet at sende Agrolab til adressen for at tage prøver til analyse, og i samme omgang tage tilsvarende prøver hos naboen i

nr. 33 til sammenligning. Prisen for prøverne er overkommelig, og det giver klarhed for begge parter.